

# SATZUNG

## 1. Name und Sitz

- 1.1 Der Verein führt den Namen Kleingartensparte „Flora“ e.V. und hat seinen Sitz in Nienburg/Saale.
- 1.2 Der Verein ist Mitglied im Regionalverband der Gartenfreunde Bernburg und Umgebung e.V.
- 1.3 Der Verein ist in das Vereinsregister des Amtsgerichtes in Bernburg unter der Register-Nr. 91 eingetragen.
- 1.4 Der Gerichtsstand ist Bernburg.
- 1.5 Der Verein wird darüber hinaus die Voraussetzungen der Steuerbegünstigung (§ 59 AO) beachten und die tatsächliche Geschäftsführung (§ 63 AO) satzungsgemäß durchführen.
- 1.6 Das Geschäftsjahr ist das Kalenderjahr.

## 2. Zweck und Aufgaben

- 2.1 Der Verein verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Kleinartenrechts und im Sinne des Abschnitts „steuerbegünstigte Zwecke“ der Abgabenordnung.  
Der Verein ist parteipolitisch und konfessionell neutral. Er ist selbstlos tätig, er verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke.
- 2.2 Der Verein strebt an:
  - a) Die Schaffung und Erhaltung von Kleingärten als Teil des öffentlichen Grüns im Interesse der Gesunderhaltung der gesamten Bevölkerung zu fördern.
  - b) Das Interesse für den Kleingarten als Teil des öffentlichen Grüns in der Bevölkerung zu wecken und zu intensivieren, um dem Menschen die enge Verbindung zur Natur zu erhalten.
  - c) Alle Maßnahmen zu fördern, die sicherstellen, dass öffentlichen Grünflächen und Kleingartenanlagen dem Wohle der Allgemeinheit dienen.
  - d) Die Kinder- und Jugendpflege zu betreiben, die deutsche Schreberjugend zu fördern.
  - e) Die Kleingartenbewirtschaftung zu pflegen und die Mitglieder fachlich zu beraten.
  - f) In enger Zusammenarbeit mit den zuständigen Stellen der Behörde, Verwaltung und des Verbandes für die Erhaltung und Bereitstellung von Land für neue und verloren gehende Kleingärten zu sorgen, woraus Dauerkleingartenanlagen geschaffen werden sollen.
- 2.3 Gemeinnützigkeitsbestimmungen:
  - a) Die Mittel des Vereins dürfen nur für satzungsmäßige Zwecke verwendet werden. Die Mitglieder erhalten keine Zuwendungen aus Mitteln des Vereins.

- b) Es darf keine Person durch Ausgaben, die dem Zweck des Vereins fremd sind oder durch unverhältnismäßig hohe Vergütungen begünstigt werden.

### **3. Mitgliedschaftsrechte und Pflichten**

- 3.1 Die Mitgliedschaft ist freiwillig. Alle Mitglieder – auch Ehrenmitglieder – haben gleiche Rechte und Pflichten. Die Mitgliedschaft ist persönlich, nicht vererblich und auch nicht übertragbar. Jede geschäftsfähige Person kann sich um sie bewerben.
- 3.2 Die Mitgliedschaft wird auf schriftlichen Antrag durch Beschluss des Vorstandes erworben. Der Bescheid über die Aufnahme ist schriftlich zu erteilen. Es ist eine Aufnahmegebühr zu zahlen. Die Höhe der Gebühr beschließt die Mitgliederversammlung.
- 3.2.1 Die Mitgliederversammlung kann Personen, die sich um das Kleingartenwesen verdient gemacht haben, zu Ehrenmitgliedern ernennen. Ehrenmitglieder sind von der Verpflichtung, Beitrag zu zahlen und Gemeinschaftsarbeit zu leisten, befreit.
- 3.3 Durch seine Beitrittserklärung erkennt das neue Mitglied die Satzung und die Gartenordnung als rechtsverbindlich an.
- 3.4 Die Mitgliedschaftsrechte ruhen, wenn das Mitglied seinen Zahlungsverpflichtungen binnen 1 Monat nach Mahnung nicht nachkommt.
- 3.5 Das Mitglied hat das Recht
- 3.5.1 das aktive und passive Wahlrecht innerhalb des Vereins auszuüben,
- 3.5.2 Anträge und Vorschläge einzubringen und vorzutragen,
- 3.5.3 an den Beschlussfassungen in den Mitgliederversammlungen teilzunehmen und durch seine Stimme mitzuwirken,
- 3.5.4 die Niederschriften über die Mitgliederversammlungen einzusehen,
- 3.5.5 Veranstaltungen und Schulungen des Vereins zu besuchen und Einrichtungen des Vereins nach Maßgabe getroffener Beschlüsse zu nutzen,
- 3.5.6 seinen aufgrund der Mitgliedschaft zur kleingärtnerischen Nutzung überlassenen Kleingarten unter Beachtung der geltenden Satzungsbestimmungen, der Gartenordnung und des Unterpachtvertrages zu bearbeiten und zu gestalten.
- 3.6 Das Recht zur kleingärtnerischen Nutzung ist kein Sonderrecht im Sinne des § 35 BGB.
- 3.7 Das Mitglied hat die Pflicht
- 3.7.1 Das Ansehen des Vereins zu wahren und zu fördern sowie jederzeit seine Interessen zu vertreten.

- 3.7.2 **Mitgliedsbeiträge**  
Jedes Mitglied hat den Vereinsbeitrag bis zum 31.03. eines jeden Jahres zu zahlen. Die Höhe des Mitgliedsbeitrages wird durch die Beitragsordnung geregelt. Diese wird von den Mitgliedern in der Jahreshauptversammlung beschlossen oder geändert.  
Sonstige finanzielle Verpflichtungen sind gegenüber dem Verein zu den festgesetzten Terminen nachzukommen.  
Werden Zahlungstermine nicht eingehalten, sind Mahnungsgebühren und Einziehungskosten zu zahlen.
- 3.7.3 **Gemeinschaftsarbeit im laufenden Jahr zu leisten.** Über die Anzahl der jährlich zu leistenden Arbeitsstunden beschließt die Jahreshauptversammlung. Für nicht geleistete Gemeinschaftsarbeit ist eine Ausgleichsabgabe an den Verein zu zahlen. Die Höhe der Ausgleichsabgabe wird in der Beitragsordnung geregelt und in der Jahreshauptversammlung durch die Mitglieder beschlossen oder geändert.
- 3.7.4 **An etwa erforderlichen Nachwachen, sowie an Natur- und Vogelschutzmaßnahmen nach Aufforderung teilzunehmen.**
- 3.7.5 **Pflanzenschutz und Schädlingsbekämpfung sind durchzuführen, wobei die gesetzlichen Bestimmungen zum Schutz der Umwelt zu beachten sind.**
- 3.7.6 **Bauvorhaben jeglicher Art im Kleingarten sind dem Vorstand stets schriftlich anzuzeigen und bedürfen der Genehmigung.**
- 3.7.7 **Die Bauvorhaben erst dann zu beginnen, wenn die Genehmigungen des Vorstandes vorliegen.**
- 3.7.8 **Die Gartenordnung und die Beschlüsse der Organe des Vereins sowie die sonstigen Anordnungen des Vorstandes oder seiner Beauftragten (Obleute) zu befolgen.**
- 3.7.9 **Wohnungswechsel und Änderung des Namens dem Vorstand sofort schriftlich mitzuteilen.**

#### **4. Erlöschen der Mitgliedschaft**

##### **4.1 Die Mitgliedschaft erlischt:**

a) durch Auflösung des Vereins

b) durch Austritt,

Er kann nur zum Schluss eines Geschäftsjahres erfolgen. Er ist dem Vorstand schriftlich bis 3. Werktag im August bekannt zu geben.

c) durch Tod,

d) durch Ausschluss,

Dieser kann durch den erweiterten Vorstand ausgesprochen werden. Zuvor ist dem Betroffenen Gelegenheit zu geben, sich innerhalb einer Frist von 2 Wochen zu rechtfertigen. Der Ausschlussbeschluss mit Begründung ist dem Mitglied durch Einschreibebrief bekannt zu geben. Dem Mitglied steht innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe das Recht zu, dem Ausschluss schriftlich zu widersprechen. Der Widerspruch hat aufschiebende Wirkung. Über den Widerspruch entscheidet die Mitgliederversammlung. Sie entscheidet endgültig.

#### 4.2 Ausschlussgründe können sein:

- a) Nicht ordnungsgemäße Bewirtschaftung des Gartens trotz zweimaliger schriftlicher Mahnung durch den Vorstand,
- b) Nichterfüllung der Zahlungsverpflichtungen trotz zweimaliger schriftlicher Mahnung durch den Vorstand,
- c) Verweigerung der Gemeinschaftsarbeit nach Aufforderung oder der Ersatzleistungen,
- d) vorsätzliche Schädigung der Vereinsinteressen,
- e) gröbliche Beleidigung des Vorstandes,
- f) Errichtung von Baulichkeiten oder Vornahme von Um- und Anbauten ohne schriftliche Genehmigung des Vorstandes,
- g) Weiterverpachtung und Überlassung des Gartens oder von Teilflächen an einen Dritten ohne schriftliche Genehmigung durch den Vorstand,
- h) Verurteilung wegen einer strafbaren Handlung, die innerhalb des vom Verein betreuten Geländes begangen ist, die sich gegen ein Mitglied des Vereins gerichtet hat oder die sonst mit dem Verein in Zusammenhang steht.

4.3 Mit der Beendigung der Mitgliedschaft erlischt auch der zwischen dem Kleingartenverein und dem Mitglied abgeschlossene Unterpachtvertrag. Ferner erlöschen alle Rechte aus der Mitgliedschaft und am Vereinsvermögen. Zur Deckung etwaiger offener Verpflichtungen können Gartengegenstände und -einrichtungen (Baulichkeiten, Obstbäume und andere), die Eigentum des Mitgliedes sind, vom Verein für seine Forderungen zurückgehalten werden.

### 5. Organe

#### 5.1 Organe des Vereins sind:

- a) die Mitgliederversammlung
- b) der Vorstand
- c) der erweiterte Vorstand

### 6. Mitgliederversammlung

6.1 Sitz und Stimme in der Mitgliederversammlung hat jedes Mitglied.

6.2 Das Stimmrecht kann schriftlich an den Ehepartner bzw. Lebensgefährten übertragen werden.

6.3 Die Mitgliederversammlung regelt die Angelegenheiten des Vereins, soweit sie nicht vom Vorstand oder dem erweiterten Vorstand entschieden werden können, durch Beschlussfassung.

6.4 Einberufung und Aufgabe der Mitgliederversammlung.

6.4.1 Die Mitgliederversammlung (Jahreshauptversammlung) findet einmal im Jahr im 1. Halbjahr des neuen Geschäftsjahres statt. Weitere Mitgliederversammlungen (außerordentliche Mitgliederversammlungen) werden nach Bedarf oder auf

schriftlichen Antrag von mindestens einem Viertel der Mitglieder vom Vorstand einberufen.

Der Antrag muss begründet sein. Der Vorstand muss eine Mitgliederversammlung einberufen, wenn die Rechnungsprüfer/Revision es verlangen.

6.4.2 Die Einladungen haben durch Bekanntmachung in den Bekanntmachungskästen des Vereins mindestens vier Wochen vorher zu erfolgen. Die Tagesordnung ist bei der Einberufung bekannt zu geben.  
Beantragte Satzungsänderungen müssen unter Angabe der Änderungsvorschläge bekannt gegeben werden.

6.4.3 Aufgabe der Mitgliederversammlung ist:

- a) Geschäfts-, Kassen- und Revisionsberichte entgegen zu nehmen,
- b) den Vorstand zu entlasten,
- c) die Vorstandsmitglieder und Rechnungsprüfer zu wählen,
- d) über Satzungsänderungen zu beschließen,
- e) Beiträge, Umlagen und Zahlungstermine festzusetzen,
- f) über die Anzahl der zu leistenden Gemeinschaftsarbeitsstunden pro Jahr und die Höhe der Ausfallentschädigung für nicht geleistete Gemeinschaftsarbeit zu befinden,
- g) den Handlungskostenvoranschlag zu genehmigen,
- h) sonstige Anträge zu erledigen,
- i) die Entscheidung über Widersprüche zu 4.1 d) Abs. 2,
- j) Ehrenmitglieder zu ernennen,
- k) die Beschlussfassung über Aufnahme von Darlehen,
- l) die Einsetzung von Ausschüssen für besondere Angelegenheiten des Vereins.

6.4.4 Anträge sind spätestens 2 Wochen vor der Mitgliederversammlung dem Vorstand schriftlich einzureichen.  
Verspätet eingegangene Anträge bedürfen, wenn sie behandelt werden sollen, der Unterstützung von einem Drittel der erschienenen Mitglieder, ausgenommen Anträge, deren Beschlussfassung einer qualifizierten Mehrheit bedarf.

6.4.5 Die ordnungsgemäß einberufene Mitgliederversammlung ist ohne Rücksicht auf die Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

6.4.6 Beschlüsse werden, soweit keine qualifizierte Mehrheit erforderlich ist, mit einfacher Mehrheit gefasst. Stimmenthaltung gilt als Nichtabgabe der Stimme. Stimmgleichheit gilt als Ablehnung, ausgenommen bei Wahlen. Ergibt sich bei Wahlen Stimmgleichheit, erfolgt eine Stichwahl. Führt auch sie zu keiner Mehrheit, entscheidet das Los.

Qualifizierte Mehrheiten sind erforderlich

- a) bei Satzungsänderungen
  - drei Viertel der erschienenen Mitglieder
- b) bei Beschlussfassung über die Auflösung des Vereins
  - drei Viertel der erschienenen Mitglieder
- c) bei Beschlussfassung über die vorzeitige Abberufung von Vorstandsmitgliedern
  - zwei Drittel der erschienenen Mitglieder

6.4.7 Zur Beurkundung der Beschlüsse ist von jeder Versammlung eine Niederschrift anzufertigen, die vom Versammlungsleiter und dem Protokollführer zu unterzeichnen ist. Die Niederschrift ist vom erweiterten Vorstand zu genehmigen.

6.4.8 Die satzungsgemäß zustande gekommenen Beschlüsse sind für alle Mitglieder verbindlich.

## **7. Vorstandswahl und Geschäftsführung**

7.1 Der Vorstand wird durch geheime Wahl, durch Zuruf oder Handzeichen in der Jahreshauptversammlung für 3 Jahre gewählt. Wiederwahl ist zulässig.

7.2 Zur Bearbeitung besonderer Angelegenheiten können vom Vorstand, vom erweiterten Vorstand und von der Mitgliederversammlung Ausschüsse berufen werden.

7.3 Der Vorstand und die Ausschüsse arbeiten ehrenamtlich. Ihnen sind jedoch die baren Auslagen und etwa entgangener Arbeitsverdienst zu vergüten. Auf Beschluss der Mitgliederversammlung kann dem Vorstand eine angemessene pauschale Aufwandsentschädigung gezahlt werden.

7.4 Die Beschlussfassung im Vorstand erfolgt nach den für die Beschlüsse der Mitglieder des Vereins geltenden Vorschriften.

7.5 Ist eine Willenserklärung dem Verein gegenüber abzugeben, so genügt die Abgabe gegenüber einem Mitglied des Vorstandes.

7.6 Der Vorstand besorgt alle Vereinsangelegenheiten, die nicht der Mitgliederversammlung oder dem erweiterten Vorstand ausdrücklich vorbehalten sind (siehe 6.4.3 und 9.3).

7.7 Über alle Vorstands-, erweiterte Vorstands- und Ausschusssitzungen müssen Niederschriften angefertigt und vom Protokollführer und vom Versammlungsleiter unterschrieben werden. Die Niederschriften sind in der nächsten Sitzung zu verlesen und zu bestätigen.

7.8 Ein Vorstandsmitglied kann von der Mitgliederversammlung vorzeitig abberufen werden.

7.9 Für Vorstandsmitglieder, die wegen Abberufung oder aus anderem Grund vor Ablauf der Wahlperiode aus dem Amt scheiden, kann vom erweiterten Vorstand für den Rest der Amtszeit Ersatz gewählt werden, jedoch nur, wenn die Amtsdauer noch mehr als 6 Monate betragen würde.

## **8. Der Vorstand**

8.1 Der Vorstand besteht aus:

- dem Vorsitzenden/die Vorsitzende
- dem stellvertretenden Vorsitzenden/die stellv. Vorsitzende

- dem Schatzmeister/die Schatzmeisterin
- dem Schriftführer/die Schriftführerin

- 8.2 Zur rechtsverbindlichen Vertretung genügt die Zeichnung durch 2 Vorstandsmitglieder.
- 8.3 Der Vorstand beschließt mit der Mehrheit der abgegebenen gültigen Stimmen. Stimmrecht haben alle Mitglieder. Der Vorstand ist beschlussfähig, wenn mehr als die Hälfte seiner Mitglieder nach 8.1, darunter der 1. oder der 2. Vorsitzende anwesend sind.
- 8.4 Ein Vorstandsbeschluss kann auch im schriftlichen Verfahren gefasst werden.

## **9. Der erweiterte Vorstand**

- 9.1 Der erweiterte Vorstand wird gebildet aus dem Vorstand, den Vertrauensleuten (Obleute), den Vereinsfachberatern und dem Gerätewart des Vereins.
- 9.2 Der erweiterte Vorstand tritt mindestens einmal innerhalb eines Vierteljahres zusammen. Wenn es die Belange des Vereins erfordern oder mindestens 1/5 seiner Mitglieder es verlangen ist er auch zwischenzeitlich einzuberufen.
- 9.3 Beschlussfassungen obliegen dem erweiterten Vorstand insoweit, als sie nicht Angelegenheit des Vorstandes oder der Mitgliederversammlung sind.

Seine Mitwirkung ist erforderlich bei Beschlussfassung über:

- a) den Ausschluss von Mitgliedern,
- b) die Festsetzung und Rangfolge der Mittel des Jahreshandlungskostenvoranschlags für das neue Geschäftsjahr, vorbehaltlich der späteren Genehmigung durch die Mitgliederversammlung,
- c) er verfügt über die im Haushaltsvoranschlag von der Mitgliederversammlung genehmigten Mittel für die Unterhaltung der Kleingartenanlage,
- d) die Berufung des Gerätewartes,
- f) die Berufung der Vereinsfachberater.

- 9.4 Der erweiterte Vorstand ist beschlussfähig, wenn mindestens die Hälfte seiner Mitglieder und der Vorsitzende oder sein Stellvertreter anwesend sind.

## **10. Obleute, Parzellenobleute, Vertrauensobleute**

- 10.1 Die Obleute sind das Bindeglied zwischen dem Vorstand und dem einzelnen Mitglied und handeln im Auftrag des Vorstandes, der ihm das Recht einräumt, jederzeit in Ausübung seines Amtes den Garten des einzelnen Mitgliedes zu betreten.
- 10.2 Weitere Aufgaben der Obleute sind auch in der Gartenordnung des Vereins im einzelnen festgelegt.
- 10.3 Das Amt der Obleute ist ein Ehrenamt.

## **11. Kassen- und Rechnungswesen**

- 11.1 Vor Beginn eines jeden Geschäftsjahres hat der Vorstand einen Handlungskostenvoranschlag aufzustellen, in dem sämtliche Ausgaben durch zu erwartende Einnahmen gedeckt sein müssen. Rücklagen dürfen herangezogen werden. Dieser Vorschlag gilt vorläufig bis zur Bestätigung oder Abänderung durch die Mitgliederversammlung. Über- und außerplanmäßige Ausgaben bedürfen, soweit sie nicht durch Einsparung an anderer Stelle oder durch Mehreinnahmen gedeckt werden können, der Genehmigung durch die Mitgliederversammlung. Im Laufe des Geschäftsjahres erzielte Überschüsse müssen ausschließlich gemeinnützigen kleingärtnerischen Zwecken zugeführt werden.
- 11.2 Von der Mitgliederversammlung werden jährlich zwei Rechnungsprüfer und ein Stellvertreter gewählt, die nicht dem Vorstand angehören dürfen. Wiederwahl ist zulässig. Die Rechnungsprüfer – im Verhinderungsfall eines Rechnungsprüfers der Vertreter – haben nach Bedarf, mindestens aber halbjährlich, davon einmal ohne vorherige Anmeldung, die Kasse, Bücher und Belege des Vereins zu prüfen. Außerdem haben die Rechnungsprüfer den Jahresabschluss und den Kassenbericht zu prüfen. Über jede Prüfung ist eine Niederschrift anzufertigen, die von den Rechnungsprüfern und dem Schatzmeister zu unterzeichnen ist. Dem Vorstand und der Mitgliederversammlung ist über die Prüfung zu berichten.

## **12. Änderung des Zwecks – Auflösung**

- 12.1 Die Änderung des Zweckes des Vereins oder seine Auflösung können nur in einer außerordentlichen Mitgliederversammlung beschlossen werden, die hierzu besonders einzuberufen ist.
- 12.2 Bei Aufhebung oder Auflösung des Vereins oder bei Wegfall seines bisherigen Zweckes fällt das Vermögen des Vereins an die (Stadt Bernburg oder Gemeinde), die es unmittelbar und ausschließlich zur Schaffung neuer Kleingärten und zur Erhaltung bestehender Kleingartenanlagen zu verwenden hat.
- 12.3 Beschlüsse, die eine Änderung des Vereinszweckes oder bei Auflösung eine Vermögensverfügung bedeuten, dürfen erst nach Einwilligung des Finanzamtes ausgeführt werden.

## **13. Satzungsänderung**

Der Vorstand ist ermächtigt, die vom Registergericht geforderten Einschränkungen oder Ergänzungen dieser Satzung, soweit sie unwesentlich, insbesondere redaktioneller Art sind, selbständig vorzunehmen.


Die Satzung wurde am 17. Oktober 2009 beschlossen.



Kleingartensparte "Flora" Nienburg e.V., Sitz: Nienburg

Es wird bescheinigt, dass die Eintragung der Satzungsänderung in das Vereinsregister VR 35091 des Amtsgerichts Stendal am 30.10.2009 erfolgt ist.

Stendal, den 10.11.2009

  
Weichmann, Justizangestellte

